



COMUNE DI BARRAFRANCA

PROVINCIA DI ENNA

Unità di Progetto

Ambiente, Protezione Civile e Servizi Tecnico-Manutentivi

DETERMINAZIONE DEL CAPO UNITA' DI PROGETTO N. 1

Determinazione N. 32/ 68 del 05/02/2014

Oggetto: impegno di spesa per la bonifica da amianto dei capannoni dell'ex mandorlificio, per l'avvio del progetto della raccolta differenziata. - integrazione

L'anno duemilaquattordici, addì cinque, del mese di Febbraio,
nell'Ufficio del Capo Unità di Progetto.

Il Capo Unità di Progetto

OGGETTO: impegno di spesa per integrazione della bonifica da amianto dei capannoni dell'ex mandorlificio, per l'avvio del progetto della raccolta differenziata. - **integrazione**

Premesso che:

- Con verbale di presa di consegna e possesso del 3 luglio 1997, il Comune di Barrafranca ha ottenuto il possesso della palazzina all'interno del complesso "ex mandorlificio Amandes" nelle more di perfezionare la procedura di accatastamento;
- Con verbale del 2 settembre 1998, viene consegnata al Comune di Barrafranca, l'intera struttura "ex mandorlificio" con compiti di custodia e vigilanza;
- Con successivi atti, il Comune di Barrafranca chiedeva alla Regione Siciliana, Assessorato Patrimonio, di ottenere il comodato della struttura e, nelle more di perfezionare l'iter, otteneva la disponibilità all'impiego della struttura previi interventi di adeguamento e messa in sicurezza;
- Con nota prot. n. 8135 del 09/11/1999, la Regione Siciliana, Direzione Personale e SS.GG. , Gruppo IV Demanio e Patrimonio Immobiliare, rilasciava al Comune di Barrafranca, l'autorizzazione ad effettuare interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria, nelle more di ottenere la concessione degli immobili ai sensi della legge n. 390/86;

Considerato che a distanza di numerosi anni, la struttura necessita di ulteriori interventi e soprattutto della bonifica dell'amianto della porzione residuale della copertura non precedentemente rimossa;

Vista la nota prot. n. 13253 del 28 settembre 2012, con la quale viene richiesto il nulla osta all'esecuzione degli interventi di seguito elencati:

1. Rimozione della porzione di copertura in amianto del capannone industriale, già precedentemente parzialmente bonificato, e posa in opera di una copertura in lamiera zincata al fine di utilizzare il suddetto immobile come deposito dei mezzi comunali;
2. Rimozione dei silos in metallo ormai vetusti al fine di aumentare la superficie utile del piazzale antistante le strutture per destinarlo a Centro Comunale di Raccolta (CCR), infrastruttura indispensabile per l'avvio della raccolta differenziata dei rifiuti;
3. Interventi di manutenzione ordinaria dell'immobile adibito ad uffici comunali.

Vista la nota prot. n. 61077 del 24/10/2012, con la quale l'Assessore regionale dell'Economia – Servizio Patrimonio, nelle more di perfezionare il rapporto contrattuale per l'utilizzo governativo-istituzionale ai sensi del D.P.R. 296/05 e del Decreto 21 dicembre 2009, autorizza l'esecuzione delle ulteriori opere finalizzate alla sicurezza nonché alla riqualificazione del sito;

Vista la delibera di G.M. n. 149 del 06/12/2012 avente ad oggetto *"revoca delle deliberazioni di G.C. n. 50 e 51 del 02/03/2012. Interventi di manutenzione straordinaria presso "ex mandorlificio" propedeutici alla realizzazione della raccolta differenziata"* con la quale si rendono disponibili le somme precedentemente impegnate con le suddette delibere revocate ai fini della realizzazione di tutti gli interventi necessari alla bonifica dei capannoni da amianto e predisposizione delle attrezzature e spazi per il costituendo Centro Comunale di Raccolta (CCR) indispensabile per fare partire il nuovo progetto di raccolta differenziata dei rifiuti con il conseguente abbassamento dei costi diretti per la gestione dell'intero ciclo dei rifiuti solidi urbani;

Vista la determinazione di Capo IV Settore n. 293/976 del 18/12/2012 avente ad oggetto *"impegno di spesa per la bonifica da amianto dei capannoni dell'ex mandorlificio, per l'avvio del progetto della raccolta differenziata"* con la quale si sono impegnate le somme relative alla sola rimozione delle lastre di eternit presenti nelle coperture dei capannoni presenti presso la struttura oggetto di intervento, ai fini dell'attivazione del progetto della raccolta differenziata;

Vista la procedura aperta espletata in data 07/10/2013, ed aggiudicata alla ditta Euroambiente Soc. Coop. che ha offerto il ribasso del 28,6350% sull'importo a base d'asta di € 14.750,00, per il quale corrisponde ad un importo netto di € 10.526,34;

Vista l'aggiudicazione definitiva alla stessa ditta Euroambiente Soc. Coop. giusta presa d'atto del verbale con Determinazione di Capo UDP n. 118/748 del 05/11/2013;

Vista la comunicazione da parte della ditta Euro Ambiente soc. coop. , di inizio dei lavori prot. gen. n. 918 del 21/01/2014 per la rimozione delle lastre di amianto, avvenuta in data 27 e 28 di gennaio 2014, come da piano di lavoro presentato all'ASP n. 4 di Enna in data 18/12/2013 e nulla osta allegato da parte dell'ASP n. 4 di Enna datato 20/12/2013 avente Prot. n. 2248;

Vista la comunicazione Prot. Gen. n. 1137 del 29/01/2014 di fine lavori della ditta Euro Ambiente soc. coop. con allegati il formulario per la rimozione delle lastre di amianto e la comunicazione/certificazione per il Sistri;

Considerato che durante le operazioni di rimozione avvenute secondo quanto disposto e nel pieno rispetto del Decreto Legislativo sulla sicurezza nei luoghi di lavoro 81/2008 e s.m.i., è stato constatato, nella parte dei capannoni già coibentati con lamiere grecate, che esistono ancora parte di materiali come lastre spezzate di amianto, contenuti alla base dei sottotetti, ragione per la quale, occorre rimuovere il potenziale pericolo dovuto alla medesima presenza degli stessi;

Atteso che con l'impegno di spesa iniziale per la rimozione dell'amianto, sono state impegnate le somme sufficienti alla rimozione di lastre per circa mille metri quadrati, non avendo quindi interessato in un quel momento, la parte già rivestita dalle lamiere grecate, che nascondono il resto dell'amianto da rimuovere;

Viste le economie realizzate nel preventivo di spesa redatto ed impegnato con la Determinazione di Capo IV Settore n. 293/976 del 18/12/2012, dovute al ribasso d'asta del 28,6350% che la stessa ditta ha offerto in sede di gara, quantificate per un totale di € 5.742,87 comprensive di imprevisti;

Visto il preventivo di spesa presentato dalla stessa ditta per la rimozione degli ulteriori materiali pari ad € 14.000 oltre iva, alla quale occorre applicare il ribasso offerto in sede di gara del 28,6350%, che ci porta quindi ad una spesa preventivata di € 9.991,10 oltre iva che, sommata, totalizza la cifra di € 12.189,14;

Viste le succitate economie realizzate, occorre alla fine rimpinguare l'impegno di spesa per la cifra pari ad € 6.446,27 che con gli imprevisti del 5% ed i diritti sanitari, totalizza la somma di € 7.073,50

Visto l'art. 2 della legge regionale 23/98 inerente l'attuazione immediata della Regione Siciliana di norme della legge 15 maggio 1997, n. 127, che detta norme in materie di semplificazione dell'attività amministrativa e di snellimento dei procedimenti di decisione e di controllo;

Visto l'art. 107 del D.lg. 18/8/2000 n. 267 " Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti Locali" che detta norma sulle funzioni e Responsabilità della Dirigenza;

Visto l'O.EE.LL.Vigente nella Regione Siciliana;

Visto il regolamento dei contratti pubblici di cui al DPR n. 207/2010;

DETERMINA

Per quanto sopra, che qui si intende integralmente trascritto e riportato:

1. **Di adottare** la presente determinazione;
2. **Impegnare** la somma di € 7.073,50;
3. **Imputare** la spesa di € 7.073,50 al Cap. 3472, che trova la capienza necessaria nei limiti di cui ai commi 1 e 3 dell'art. 163 del D. Leg.vo 267/2000;
4. **Predisporre** con atto successivo, la continuazione delle opere di bonifica con la ditta EuroAmbiente soc. coop già affidataria del servizio che curerà tutti gli adempimenti necessari previsti per legge;
5. **Rendicontare** il tutto a fine lavori.

Letto, approvato e sottoscritto:

IL RESPONSABILE DELL'UNITA' DI PROGETTO N.1
"Ambiente, Protezione Civile e Servizi Tecnico - Manutentivi "

F.to Dott. Eugenio Diliberto

Ai sensi del 4° comma dell'Art.151 Decreto Legislativo 267/2000 il sottoscritto Ragioniere Capo appone il favorevole visto di regolarità contabile, ed attesta la copertura finanziaria .

IL RAGIONIERE CAPO
F.to Rag. Antonio Zuccalà

Il presente provvedimento è divenuto esecutivo ai sensi della sopra citata norma in data 7/2/2014, giorno in cui il Ragioniere Capo ha apposto il visto di copertura finanziaria della spesa.

Pubblicato all'Albo Pretorio On Line di questo Comune giorno _____ e per quindici giorni consecutivi.

IL MESSO COMUNALE

IL SEGRETARIO GENERALE

Copia conforme all'originale ad uso amministrativo.

Barrafranca, li _____

IL CAPO SETTORE
