



---

COMUNE DI BARRAFRANCA  
PROVINCIA DI ENNA

*Unità di Progetto*  
*Ambiente, Protezione Civile e Servizi Tecnico-Manutentivi*

**DETERMINAZIONE DEL CAPO UNITA' DI PROGETTO N°1**

Determinazione N. 231/683 del 04-09-2024

**Oggetto:** INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA DI ALCUNE FALDE DEL TETTO DEL PALAZZO COMUNALE –  
Determina a contrarre ai sensi dell'art. 11, comma 2 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i. - CIG ZF310A033E

L'anno duemilaquattordici, addì QUATTRO, del mese di SETTEMBRE, nell'Ufficio del Capo  
Unità di Progetto

## Unità di Progetto: Ambiente, Protezione Civile e Servizi Tecnico-Manutentivi

### IL CAPO UNITA' DI PROGETTO

PREMESSO che:

- ^ da alcuni anni al verificarsi di piogge, la copertura del palazzo municipale ha mostrato infiltrazioni di acqua piovana in più punti;
- ^ sono stati effettuati diversi sopralluoghi dal personale tecnico comunale, ove è stato evidenziato che la struttura deve essere completamente rifatta stante la raggiunta vetustà della stessa;
- **VISTI** i verbali di sopralluogo protocollati in data 22/02/2012 avente numero 144, del 06/03/2013 n. 272, e del 28/01/2014 n. 207, a firma del tecnico istruttore dipendente geom. Orazio Andrea Scicolone;
- **VISTE** le note di segnalazione caduta calcinacci del Capo I Settore prot. n. 64 del 24/01/2014, del RLS Sig. Costa Salvatore Luigi prot. n. 970 del 24/01/2014, del Comandante della Polizia Municipale prot. int. n. 133 del 24/01/2014;
- **CONSTATATI** i danni sommari causati oltre che dalle infiltrazioni di acqua, anche dalla vetusta dei componenti della copertura, soprattutto in alcune zone di una falda della copertura esposta a sud che è quella di maggior lunghezza, ed in quella esposta a sud-ovest la più corta;
- **SENTITI** i richiami verbali del Sig. Sindaco al fine di un intervento immediato atto a togliere l'imminente pericolo determinatosi con il distacco di calcinacci dai soffitti che possono causare danni al personale ed agli utenti del palazzo municipale;
- **VISTO** il preventivo di spesa prot. int. n. 300 del 07/02/2013 redatto dal tecnico istruttore su disposizione del Responsabile Unità di Progetto n. 1 e del Sig. Sindaco, ove si prevede una serie di interventi di massima per mettere in sicurezza immediata tutta la struttura;
- **CONSIDERATO che** i suddetti lavori non potranno essere eseguiti in economia con gli operai comunali, il Comune non dispone di mezzi e personale adeguato per l'esecuzione degli stessi in breve tempo stante sia l'urgenza che la necessità di tutelare i dipendenti che ivi operano e gli utenti che ogni giorno si recano nei vari Uffici;
- Con propria determinazione n. 38/319 del 10/02/2014 è stato assunto l'impegno di spesa necessario per l'esecuzione dei lavori;
- il Comune di Barrafranca non dispone di un Albo delle Imprese di Fiducia e che pertanto, per l'individuazione delle imprese da invitare a presentare un offerta per l'esecuzione dei lavori, si ricorrerà all'elenco delle imprese iscritte alla C.C.I.A.;

**RITENUTO** opportuno procedere con sollecitudine ad affidare l'incarico per l'esecuzione dei lavori che verranno espletati sulla scorta del preventivo di spesa prot. int. n. 300 del 07/02/2013 redatto dal tecnico comunale geom. Orazio Scicolone;

**CONSIDERATO** che i lavori in questione sono riconducibili alla fattispecie prevista dal Dlgs 163/06 art. 125 c. 6 lett. b) e precisamente "manutenzione di opere od impianti";

**CONSIDERATO** che, ai sensi dell'art. 125 c. 8 si può procedere mediante affidamento diretto, in quanto i lavori sono inferiori alla soglia di € 40.000,00;

**CONSIDERATO**, altresì, che per la suddetta tipologia di lavori si può ricorrere alla procedura prevista dall'art 57 del Dlgs 163/06 ovvero mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara;

**ATTESO** che tale procedura consentirà di ottenere un risparmio economico per l'Ente ed è compatibile con la tempistica dell'intervento;

**VISTO** il decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE e ss.mm.i., in particolare l'art. 11, l'art. 57 comma 2 e l'art. 125 comma 6, lettera b),

**VISTO** il vigente Regolamento degli uffici e dei servizi, approvato con atto di Giunta Comunale n. 71 del 06/04/2012 ed in particolare l'art. 10, afferente le attribuzioni dei dipendenti posti in posizione apicale;

**RICHIAMATE** le Determinazioni del Sindaco n. 10 e 11 del 28/06/2013;

**VISTO** il regolamento dei contratti pubblici di cui al D.P.R. n. 207/2010;

**VISTO** il D.Lgs. 267/00 e s.m.i. riguardante l'Ordinamento degli Enti Locali

### **DETERMINA**

1. di adottare il presente atto finalizzato a contrarre in conformità all'art. 11 del Decreto Legislativo 163/06 e s.m.i.;
2. di procedere all'affidamento dell'incarico per l'esecuzione dei lavori secondo le procedure previste dall'art. 57 comma 2 del D.Lgs. 163/06 nel testo vigente nella Regione Sicilia mediante **procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara - CIG ZF310A033E**;
3. di individuare n. 3 imprese edili, ai sensi dell'art. 57 comma 6, per l'esecuzione dei lavori, operanti nel territorio secondo principi di trasparenza, concorrenza e rotazione;
4. stabilire che il criterio di selezione dell'impresa è quello del prezzo più basso ai sensi dell'art. 82 del D. L/vo 163/06 e s.m.i.;
5. dare atto che la somma necessaria all'esecuzione dei lavori è stata impegnata con propria determinazione n. 38/319 del 10/02/2014 per l'importo a base d'asta IVA ed imprevisti esclusi di € 10.677,14 sul cap. 3603 del bilancio comunale.

Letto, approvato e sottoscritto:

IL RESPONSABILE DELL'UNITA' DI PROGETTO N.1  
"Ambiente, Protezione Civile e Servizi Tecnico - Manutentivi "

F.to Dott. Eugenio Diliberto

---

Ai sensi del 4° comma dell'Art.151 Decreto Legislativo 267/2000 il sottoscritto Ragioniere Capo appone il favorevole visto di regolarità contabile, ed attesta la copertura finanziaria .

IL RAGIONIERE CAPO  
F.to Rag. Antonio Zuccalà

Il presente provvedimento è divenuto esecutivo ai sensi della sopra citata norma in data 05-02-2014, giorno in cui il Ragioniere Capo ha apposto il visto di copertura finanziaria della spesa.

---

Publicato all'Albo Pretorio On Line di questo Comune giorno \_\_\_\_\_ e per quindici giorni consecutivi.

IL MESSO COMUNALE

IL SEGRETARIO GENERALE

---

Copia conforme all'originale ad uso amministrativo.

Barrafranca, li \_\_\_\_\_

IL CAPO SETTORE

---