



COMUNE DI BARRAFRANCA

Provincia di Enna

Verbale di deliberazione n. 68 del 10/10/2018 della Giunta Comunale.

Oggetto: Presa d'atto del nuovo quadro economico dell'intervento denominato "Lavori di restauro della Chiesa San Benedetto e dei Locali annessi in Barrafranca" ed autorizzazione all'avvio delle procedure di gara.

L'anno duemiladiciotto addì dieci del mese di Ottobre alle ore 13.45 nella sala delle riunioni a seguito di regolari avvisi, recapitati a termine di legge si è convocata la Giunta Comunale.

Sono presenti i Signori:

Accardi	Fabio	Sindaco	Presidente
Barbagallo	Giuseppe	Assessore	
Ragusa	Alessandro	Assessore	
Strazzanti	Stella	Assessore	

Sono assenti:

Patti Giovanni

Assiste il Segretario Generale **Dott. ssa Anna Giunta**

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Signor Prof. Fabio Accardi nella sua qualità di **Sindaco** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

OGGETTO: Presa d'atto del nuovo quadro economico dell'intervento denominato "*Lavori di restauro della chiesa di San Benedetto e dei locali annessi in Barrafranca*" ed autorizzazione all'avvio delle procedure di gara - CUP:D24G1000030001

IL CAPO DEL V SETTORE OO.PP.

PREMESSO:

- Che con deliberazione di G.M. n. 130 del 26/11/2009 è stato autorizzato il Sindaco protempore del Comune di Barrafranca a stipulare una convenzione con il Provveditorato Interregionale per le OO.PP. Sicilia e Calabria per la realizzazione dell'intervento denominato "*Lavori di restauro della chiesa di San Benedetto e dei locali annessi in Barrafranca*";
- Che con atto n. 16101 del 04.12.2009 è stata approvata la suddetta convenzione;
- che in data 11/03/2010 è stato redatto il progetto esecutivo per il restauro ed il consolidamento della Chiesa San Benedetto di Barrafranca per consentire al Comune di Barrafranca di partecipare al Bando per l'utilizzazione della quota dell'otto per mille dell'IRPEF devoluta alla diretta gestione statale, per un importo complessivo di € 1.500.000,00;
- Che in data 15/03/2010 la Soprintendenza Beni Culturali e Ambientali di Enna ha rilasciato con n. 245 l'autorizzazione ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 42/04 e s.m.i. dei lavori in argomento, con prescrizioni;
- Che nell'adunanza del 14/05/2010 il Comitato Tecnico Amministrativo del Provveditorato Interregionale alle OO.PP. ha espresso parere favorevole, condizionato, sul progetto in oggetto;
- Che in data 03/03/2011 la presidenza del Consiglio dei Ministri con nota n. 3963 comunicava che il Comune di Barrafranca era stato inserito nel decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 10 dicembre 2010 di ripartizione della quota dell'otto per mille dell'IRPEF riferita all'anno 2010, per un importo pari a € 1.032.658,01 per la realizzazione dei lavori di restauro e consolidamento della Chiesa San benedetto in Barrafranca;
- Che a seguito di saggi sulle fondazioni eseguite, con l'ausilio delle maestranze messe a disposizione dal Comune di Barrafranca, con nota n. 16987 del 26/08/2014 il Provveditorato alle OO.PP. ha comunicato il rinvenimento delle tombe alla Prefettura e alla Soprintendenza di Enna ed alla Presidenza del Consiglio dei Ministri;
- Che in data 10/10/2014 è stato effettuato un sopralluogo congiunto tra il Comune, la Soprintendenza Beni Culturali di Enna ed i progettisti, durante il quale sono state concordati gli interventi del consolidamento strutturale per l'adeguamento sismico;
- Che di seguito a quanto sopra descritto il Provveditorato regionale OO.PP. in data 15/01/2015 ha revisionato il progetto dei lavori di restauro e consolidamento della Chiesa San Benedetto nel Comune di Barrafranca (EN), per un importo complessivo € 1.104.274,73 di cui € 1.032.658,01 a carico della Presidenza del Consiglio dei Ministri, ed € 71.616,72 PER SOMME A DISPOSIZIONE A CARICO DEL COMUNE DI BARRAFRANCA, come da nota n. 8092 del 20/06/2013 del Comune di Barrafranca;
- Che in data 13/02/2015 la Soprintendenza Beni Culturali e Ambientali di Enna ha rilasciato con n. 418.VI ha rilasciato l'autorizzazione ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 42/04 e s.m.i. dei lavori in argomento;
- Che in data 24/03/2015 il Dirigente dell'Ufficio 3° Tecnico e Opere Marittime per la Sicilia ha rilasciato l'attestazione dell'osservanza della vigente normativa sismica n. 455, del progetto in oggetto;
- Che in data 31/03/2015 il Comune di Barrafranca ha rilasciato l'attestazione di conformità urbanistica n. 062/2015 sul progetto esecutivo in oggetto;
- Che con prot. 246 del 13/04/2015 l'A.S.P. di Enna ha rilasciato il parere igienico-sanitario favorevole n. 20/15;
- Che con nota n. 15099 del 21/05/2015 la Presidenza del Consiglio dei Ministri ha espresso parere favorevole sulla revisione del progetto effettuata il 15/01/2015;

- Che in data 08/09/2015 è stato espresso dal R.U.P. il rapporto conclusivo, di cui all'art. 54, comma 7 del D.P.R. 5 ottobre n. 207, nonché attestato la verifica e la validazione del progetto di che trattasi.
- Che con nota prot.n. 18511 del 12/10/2015, assunta al protocollo generale di questo Comune al n. 11384 del 14/10/2015 il Dirigente dell'Ufficio 3° Tecnico e Opere Marittime per la Sicilia ha richiesto l'autorizzazione per l'affidamento dei lavori di che trattasi, mediante gara pubblica con procedura aperta, ai sensi dell'art.2 e 3 della convenzione n. 16101 stipulata in data 04/12/2009;
- Che con nota prot.n. 20868 del 12/11/2015, assunta al protocollo generale di questo Comune al n. 12683 del 17/11/2015 il Dirigente dell'Ufficio 3° Tecnico e Opere Marittime per la Sicilia ha trasmesso a questo Comune gli elaborati progettuali mancanti;
- Che in data 08/09/2015 è stato sottoscritto dal R.U.P. e dai progettisti incaricati il verbale di verifica e validazione del progetto esecutivo, ai sensi degli artt. 47, 52, 53 e 55 del D.P.R. 207/2010;
- Che con delibera del Commissario Straordinario n. 20 del 09/02/2016 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento di che trattasi dell'importo complessivo € 1.104.274,73 di cui € 1.032.658,01 a carico della Presidenza del Consiglio dei Ministri, giusto Decreto del 28/10/2013, ed € 71.616,72 per somme a disposizione a carico del Comune di Barrafranca, come da nota n. 8092 del 20/06/2013 del Sindaco protempore, così come riportato nel seguente quadro economico:

IMPORTO A CARICO DELLA PRESIDENZA DEL CONSIGLIO DEI MINISTRI		€1.032.658,01
a) Demolizioni , dismissioni e scavi.	€ 68.350,84	
b) Ponteggi	€ 65.328,16	
c) Copertura	€ 101.684,27	
d) Opere provvisionali e di sicurezza	€ 17.586,87	
e) Consolidamenti e risanamenti	€ 414.897,05	
f) Intonaci	€ 252.780,86	
g) Pavimenti	€ 18.151,96	
SOMMANO I LAVORI	€ 938.780,01	€ 938.780,01
Oneri sicurezza inclusi nei lavori (11,108057 % sui lavori)		€ 104.280,22
Costo netto manodopera incluso nei lavori		€ 348.828,22
Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso		€ 485.671,57
Iva al 10%		€ 93.878,00

SOMME A DISPOSIZIONE A CARICO DEL COMUNE DI BARRAFRANCA

Spese tecniche (art. 92 D.Lvo 163/2006)	€ 18.775,60
Oneri di conferimento a discarica	€ 4.000,00
Per indagini su intonaci, coloriture e stucchi	€ 5.000,00
Per spese di pubblicità di gara e contributo AVCP	€ 10.000,00
Spese per l'attività di consulenza e supporto ai fini della verifica sismica	€ 10.000,00
Per acquisto materiale di consumo e informatico (art. 16 D.P.R. 207/2010)	€ 3.000,00
Per spese di trasferta	€ 20.000,00
Per imprevisti	€ 841,12
SOMMANO	€ 71.616,72
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI	€ 1.104.274,73

- Che con delibera del Commissario Straordinario n. 20 del 09/02/2016 è stato approvato il progetto esecutivo di cui sopra e contestualmente autorizzato l'avvio delle procedure di gara, così come previsto dall'art. 3 della Convenzione;
- Che con nota prot.n. 19739 dell'11/10/2016 , il Provveditorato Interregionale per le OO.PP. Sicilia-Calabria ha trasmesso a questo Comune la comunicazione di aggiudicazione definitiva all'A.T.I. DED GROUP (CAPOGRUPPO) MONDELLO COSTRUZIONI S.R.L. (ASSOCIATA), con sede in Zona Mariano S.S. 190, snc – 93016 Riesi (CL) P.iva 01481550851, che ha offerto un ribasso percentuale del 31,753% sull'importo a base d'asta, al netto degli oneri della sicurezza e del costo del personale non soggetti a ribasso, corrispondente all'importo netto di € 331.456,28 oltre € 104.280,22 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 348.828,22 per costi del personale non soggetti a ribasso, per un importo complessivo di € 784.564,72;
- Che con delibera di G.M. n. 48 del 14/10/2016 è stato approvato il contratto di appalto stipulato con Rep. n. 7783 del 06/10/2016, dal Provveditorato Interregionale per le OO.PP. Sicilia-Calabria, n.q. di stazione appaltante e l'operatore economico A.T.I. DED GROUP (CAPOGRUPPO) MONDELLO COSTRUZIONI S.R.L. (ASSOCIATA);

- Che in data 07/09/2017 sono stati consegnati i lavori di che trattasi;
- Che in data 30/07/2017 detti lavori sono stati sospesi parzialmente dalla direzione lavori al fine di permettere lo spostamento di un dipinto che ostacolava la realizzazione degli interventi per poi essere definitivamente sospesi in data 06/02/2018;
- Che in data 08/11/2017, prot.n. 12131, questo Ufficio ha sollecitato il Provveditorato Interregionale alle OO.PP. ad attivarsi al più presto per lo spostamento della tela posizionata all'interno della chiesa, utilizzando le disponibilità economiche in parte cofinanziate dal Comune di Barrafranca;
- Che con nota prot.n. 2547 del 11/12/2017 la Soprintendenza ai BB.CC.AA. di Enna, a seguito della presentazione di un apposito progetto, ha autorizzato lo spostamento del dipinto;

CONSIDERATO che con nota prot.n. 4985 del 23/04/2018 questo Ufficio ha richiesto al Provveditorato Interregionale alle OO.PP. la trasmissione di un nuovo quadro economico contenente le necessarie risorse finanziarie per la copertura delle spese relative al professionista esterno, incaricato dal Provveditorato Interregionale alle OO.PP., quale Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione (CSE) e per lo spostamento del dipinto;

VISTA la nota prot.n. 23820 del 26/09/2018, assunta al protocollo generale dell'Ente al n. 11798 del 01/10/2018, con la quale il Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Vincenzo D'Angelo, funzionario del Provveditorato Interregionale alle OO.PP. Sicilia-Calabria, a seguito di diversi incontri ed interlocuzioni avute con il nostro Ufficio, ha trasmesso un nuovo quadro economico dell'importo complessivo di € 1.104.274,73 di cui € 938.780,01 per lavori ed € 319.710,01 per somme a disposizione dell'Amministrazione, così come di seguito riportato:

Importo Finanziato da Ministero		€ 1.032.653,01		
Importo Finanziato da Comune		€ 71.616,72		
	Q. E. POST GARA		Q. E. PROPOSTO	
	Somme Comune	Somme Ministero	Somme Comune	Somme Ministero
LAVORI AL LORDO				
a) Demolizioni, dismissioni, scavi, etc		68.350,34	68.350,34	
b) Ponteggi		66.323,18	66.323,18	
c) Copertura		101.684,27	101.684,27	
d) Opere provvisoriai Sicurezza		17.586,87	17.586,87	
e) Consolidamenti e Risanamenti		414.397,05	414.397,05	
f) Intonaci		252.730,86	252.730,86	
g) Pavimenti		13.151,96	13.151,96	
Sommano Lavori al Lordo		938.730,01	938.730,01	
di cui per Sicurezza		104.290,22	104.290,22	
di cui per Manodopera		348.328,22	348.328,22	
Sommano Lavori a base asta		453.108,44	453.108,44	
Ribasso	31,753%	485.571,57	485.571,57	
IMPORTO PROGETTO/CONTRATTO		734.564,72	734.564,72	
Somme a Disposizione				
I.V.A. (10%)		78.456,47	78.456,47	
Spese tecniche (2%)	13.775,60		13.775,60	
Oneri discarica	4.000,00		4.000,00	
Indagini intonaci, coloriture e stucchi	5.000,00		5.000,00	
Pubb. Gara, AVCP	10.000,00		3.404,26	
Consulenza/Supporto Verifica sismica	10.000,00		11.168,12	
Mat. Consumo ed informatico	3.000,00		0,00	
Trasferte	20.000,00		5.300,00	
Cood Sicurezza Esterno			21.417,34	
Spostamento dipinto			2.196,00	
Imprevisti (Progetto)	841,12		55,40	
Economie da ribasso Lavori		154.215,29	154.215,29	
Economie da ribasso IVA		15.421,53	15.421,53	
Totale Somme a disposiz. (Comune)	71.616,72			
Totale Somme a disposizione		319.710,01	319.710,01	
		1.104.274,73	1.104.274,73	

TENUTO CONTO che le spese relative allo spostamento del dipinto nonché l'onorario del CSE rientrano tra le somme a disposizione dell'Amministrazione, cofinanziate da questo Comune;

RITENUTO necessario dover prendere atto del nuovo quadro economico, così come proposto dal Provveditorato Interregionale alle OO.PP. Sicilia-Calabria, con nota prot.n. 23820 del 26/09/2018 assunta al protocollo generale dell'Ente al n. 11798 del 01/10/2018 allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

VISTO il decreto legislativo n.50/2016 e ss.mm.ii. ed il D.P.R. 207 del 5 ottobre 2010 per le parti ancora vigenti;

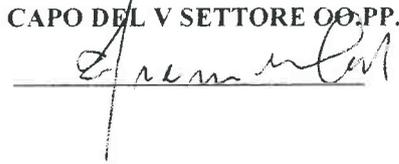
VISTA la Legge regionale del 12 luglio 2011, n. 12;

VISTO l'O.EE.LL. vigente nella Regione Siciliana;

PROPONE ALLA GIUNTA MUNICIPALE

1. Prendere atto del nuovo quadro economico di cui alla nota del Provveditorato Interregionale alle OO.PP. Sicilia-Calabria, prot.n. 23820 del 26/09/2018, assunta al protocollo generale dell'Ente al n. 11798 del 01/10/2018, allegata alla presente per farne parte integrante e sostanziale;
2. Prendere atto che le variazioni apportate al nuovo quadro economico non comporteranno maggiori oneri per l'Amministrazione rispetto agli impegni già assunti dalla stessa con la precedente delibera del Commissario Straordinario n. 20 del 09/02/2016;
3. Prendere atto che tali variazioni riguardano esclusivamente le somme a disposizione a carico di questa Amministrazione e che dovranno essere giustificate e rendicontate da parte del Provveditorato Interregionale alle OO.PP.

IL CAPO DEL V SETTORE OO.PP.



LA GIUNTA MUNICIPALE

VISTA la superiore proposta di deliberazione, facente parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

RICONOSCIUTA la necessità di provvedere al riguardo accogliendola e facendone propri i motivi;

VISTI i pareri espressi dal responsabile del servizio e dal responsabile di ragioneria ai sensi dell'art. 53 e 55 della Legge n° 142/90 così come recepito dall'art. 1 comma 1 della L.R. 11 dicembre 1991 n° 48, che formano parte integrante della presente delibera ;

VISTO altresì il parere di legittimità espresso dal Segretario Generale ai sensi dell'art. 64-ter dello Statuto comunale vigente;

VISTO l'O.EE.LL. vigente nella Regione Siciliana;

Ad unanimità di voti espressi per alzata di mano

DELIBERA

1. Approvare e fare propria la superiore proposta di deliberazione;
2. Dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile stante l'urgenza di avviare le procedure consequenziali. *con separate votazione per legge, dell'assemblea*

Oggetto: Presa d'atto del nuovo quadro economico dell'intervento denominato "Lavori di restauro della chiesa di San Benedetto e dei locali annessi in Barrafranca" ed autorizzazione all'avvio delle procedure di gara

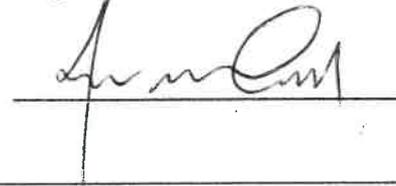
PARERI

SETTORE OO.PP.

Ai sensi dell'art. 12 della Legge 23/12/2000, n. 30 si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica
li. ~~5-10-2018~~.....

IL CAPO SETTORE

(Arch. Costa Francesco)



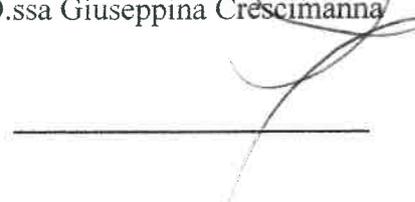
UFFICIO DI RAGIONERIA:

Ai sensi dell'art. 12 della Legge 23/12/2000, n. 30 per quanto riguarda la regolarità contabile si esprime parere

~~Ai sensi dell'art. 55 della Legge 142/90, recepito dalla L.R.48/91, si attesta la copertura finanziaria al cap. _____
li.~~

Il Responsabile del Settore Finanziario

D.ssa Giuseppina Crescimanna



PARERE DEL SEGRETARIO GENERALE:

Per quanto riguarda la legittimità si esprime parere _____ ai sensi dell'art. 64-ter dello Statuto comunale vigente.

li.

IL SEGRETARIO GENERALE

Letto, approvato e sottoscritto:

IL SINDACO

F.to Prof. Fabio Accardi

L'ASSESSORE ANZIANO

F.to Rag. Giuseppe Barbagallo

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to Dott.ssa Anna Giunta

Publicato all'Albo Pretorio On Line di questo Comune in data _____ e per quindici giorni consecutivi.

Barrafranca,

IL SEGRETARIO GENERALE

IL MESSO COMUNALE

Copia conforme all'originale ad uso amministrativo.

Barrafranca, _____

IL SEGRETARIO GENERALE

N. Prot. : 0011798
Data Prot. : 01-10-2018 16:51:00
Tipo Reg. : Entrata
Cod. AOO : c_a676_aoo
Den. Amm. : Comune di Barrafranca



*Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti
Provveditorato Interregionale OO.PP.
Sicilia - Calabria
Uff. 3 – Settore Tecnico Provinciale di Enna*

Al Comune di Barrafranca



**Oggetto: Barrafranca (EN)-Lavori di restauro e consolidamento della Chiesa San Benedetto
Impresa: ATI DED GROUP SRL (Capogruppo) – MONDELLO COSTRUZIONI SRL
(Mandante) con sede in Zona Mariano SS 190, snc – Rieti (CL)
Importo contrattuale: € 784.564,72 compreso € 104.280,22 per oneri di sicurezza ed €
348.828,22 per manodopera
Codice CIG 64867381818A - Codice CUP D34G10000030001**

Premesso che,

- in data 04/12/2009, tra il Comune di Barrafranca (EN) ed il Provveditorato Interregionale alle OO.PP. Sicilia - Calabria é stata stipulata la convenzione n° 16101 con cui lo stesso Provveditorato ha assunto le funzioni di Stazione appaltante dei lavori in oggetto;
- in data 07/09/2017 sono stati consegnati i lavori;
- per permettere lo spostamento di un dipinto che ostacolava la realizzazione degli interventi, in data 30/10/2017, i lavori sono stati sospesi parzialmente, consentendo soltanto le operazioni di cucì e scuci nei muri perimetrali;
- la Sovrintendenza ai BB. CC. AA. di Enna, in data 11/12/2017, con prot. n. 2548, in seguito alla predisposizione di apposito progetto, ha autorizzato lo spostamento del dipinto;
- in data 06/02/2018, avendo completato i lavori consentiti con il verbale di sospensione parziale anzidetto, tutte le lavorazioni sono state sospese in attesa dello spostamento del dipinto;
- in data 10/05/2018, con nota prot. 11870, il Provveditorato Interregionale alle OO.PP. Sicilia - Calabria anticipava la difficoltà a proseguire il rapporto convenzionale con l'Amministrazione Comunale di Barrafranca nonché la difficoltà dell'attuale Direttore dei Lavori a proseguire nell'incarico;

- in data 24/07/2018 è stato nominato nuovo Responsabile del Procedimento, il sottoscritto Ing. Vincenzo D'Angelo, funzionario del Provveditorato Interregionale alle OO.PP. Sicilia - Calabria;
- in data 24/09/2018, presso il Comune di Barrafranca (EN), il sottoscritto incontrava i responsabili tecnici dello stesso Comune ed i rappresentanti dell'Amministrazione Comunale e con questi concordava la predisposizione di un nuovo quadro economico attraverso il quale potere addivenire alle emergenti necessità (*spostamento dipinto e direzione lavori*).

Tutto ciò premesso, in data 26/09/2018, congiuntamente al Dirigente, lo scrivente formulava il nuovo quadro economico riportato in allegato.

Il tutto, per permettere lo spostamento del dipinto e per venire incontro alle esigenze della Stazione appaltante circa la Direzione dei Lavori.

Nel quadro economico sopra riportato, si sono mantenute distinte le voci di spesa afferenti al Ministero dell'Interno da quelle afferenti al Comune.

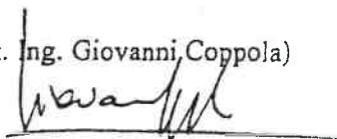
Si specifica che, non appena Codesto Comune di Barrafranca avrà deliberato la variazione del quadro economico anzidetto, lo scrivente procederà all'affidamento dell'intervento per lo spostamento del dipinto.

Il Responsabile Unico del Procedimento

(Dott. Ing. Vincenzo D'Angelo)

Visto, Il Dirigente

(Dott. Ing. Giovanni Coppola)



Importo Finanziato da Ministero	€ 1.032.658,01
---------------------------------	----------------

Importo Finanziato da Comune	€ 71.616,72
------------------------------	-------------

	Q. E. POST GARA		Q. E. PROPOSTO	
	Somme Comune	Somme Ministero	Somme Comune	Somme Ministero
LAVORI AL LORDO				
a) Demolizionj, dismissioni, scavi, etc		68.350,84		68.350,84
b) Ponteggi		65.328,16		65.328,16
c) Copertura		101.684,27		101.684,27
d) Opere provvisionali Sicurezza		17.586,87		17.586,87
e) Consolidamenti e Risanamenti		414.897,05		414.897,05
f) Intonaci		252.780,86		252.780,86
g) Pavimenti		18.151,96		18.151,96
Sommano Lavori al Lordo		938.780,01		938.780,01
di cui per Sicurezza		104.280,22		104.280,22
di cui per Manodopera		348.828,22		348.828,22
		453.108,44		453.108,44
Sommano Lavori a base asta		485.671,57		485.671,57
Ribasso	31,753%	154.215,29		154.215,29
IMPORTO PROGETTO/CONTRATTO		784.564,72		784.564,72
Somme a Disposizione				
I.V.A. (10%)		78.456,47		78.456,47
Spese tecniche (2%)	18.775,60		18.775,60	
Oneri discarica	4.000,00		4.000,00	
Indagini intonaci, coloriture e stucchi	5.000,00		5.000,00	
Pubb. Gara, AVCP	10.000,00		3.404,26	
Consulenza/Supporto Verifica sismica	10.000,00		11.168,12	
Mat. Consumo ed informatico	3.000,00		0,00	
Trasferte	20.000,00		5.600,00	
Cood Sicurezza Esterno			21.417,34	
Spostamento dipinto			2.196,00	
Imprevisti (Progetto)	841,12		55,40	
Economie da ribasso Lavori		154.215,29		154.215,29
Economie da ribasso IVA		15.421,53		15.421,53
Totale Somme a disposiz. (Comune)	71.616,72			
Totale Somme a disposizione		319.710,01		319.710,01
		1.104.274,73		1.104.274,73