



# COMUNE DI BARRAFRANCA

Provincia di Enna

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 52 DEL 29/05/2017

OGGETTO: Individuazione di aree e fabbricati da destinare alla residenza ed alle attività produttive e terziarie – fissazione del prezzo di cessione per ciascun tipo di area o fabbricato . Anno di riferimento: 2015.

Rinvio.

L'anno duemiladiciassette il giorno ventinove del mese di Maggio nella solita sala delle adunanze, in seguito a regolare invito, si è riunito il Consiglio Comunale nelle persone dei seguenti Consiglieri

- |               |            |                 |                 |
|---------------|------------|-----------------|-----------------|
| 1) Tambè      | Alessandro | 9) Flammà       | Danila          |
| 2) Perri      | Clorinda   | 10) Di Dio      | Giovanni        |
| 3) Cunia      | Salvatore  | 11) Baglio      | Katia           |
| 4) Ferrigno   | Fabrizio   | 12) Alessi Batù | Vanessa assente |
| 5) Zuccalà    | Calogero   | 13) Cumia       | Kevin           |
| 6) Strazzanti | Stella     | 14) Vetriolo    | Giuseppe        |
| 7) Patti      | Giovanni   | 15) Ferrigno    | Giuseppe        |
| 8) Strazzante | Michela    | 16) Crapanzano  | Alice Stella    |

Presenti n. 13

Assenti n. 3

Scrutatori: Ferrigno Fabrizio

Patti Giovanni

Tambè Alessandro

Presiede il Presidente Di Dio Giovanni

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Dott.ssa Anna Giunta

Dato atto che il numero dei presenti é legale, a termine dell'art. 21 della L.R. 01.09.1993 n. 26, il Presidente dichiara aperta la seduta.

## Il Presidente

invita il C. C. alla trattazione del punto n. 9 iscritto all'O. d. G. dell'odierna seduta consiliare, avente ad oggetto: "Individuazione di aree e fabbricati da destinare alla residenza ed alle attività produttive e terziarie – fissazione del prezzo di cessione per ciascun tipo di area o fabbricato. Anno di riferimento: 2015", dando lettura dell'allegata proposta di deliberazione predisposta dal Capo del IV Settore in data 02/03/2017, con allegato parere, espresso a norma dell'art.12 della legge 23/12/2000, in merito alla regolarità tecnica.

Dà lettura, altresì, del verbale della III Commissione Consiliare n.5 del 07/04/2017.

Chiede ed ottiene la parola **il Consigliere També** per riprendere il sopra citato verbale della commissione, con il quale venne stabilito di trasmettere la proposta al Capo del IV Settore per ulteriori approfondimenti.

**Il Presidente**, udito l'intervento del Consigliere També, propone di ritirare il punto per trasmetterlo al Capo del IV Settore.

Non registrandosi richieste di intervento, **il Presidente** pone ai voti del C. C. la superiore proposta di ritiro del punto che, per alzata e seduta, ottiene esito unanime favorevole da parte dei n.13 Consiglieri presenti e votanti.

La proposta è approvata.

Pertanto,

## il Consiglio Comunale

**Vista** l'allegata proposta di deliberazione del C. C., avente ad oggetto: "Individuazione di aree e fabbricati da destinare alla residenza ed alle attività produttive e terziarie – fissazione del prezzo di cessione per ciascun tipo di area o fabbricato. Anno di riferimento: 2015", predisposta dal Capo del IV Settore in data 02/03/2017, con allegato parere espresso a norma dell'art.12 della legge 23/12/2000, in merito alla regolarità tecnica;

**Visto** l'allegato verbale della III Commissione Consiliare n.5 del 07/04/2017;

**Udita** la proposta del Presidente;

**Visto** l'O. EE. LL. vigente nella Regione Siciliana;

**Visto** lo Statuto Comunale;

**Preso atto** dell'esito della votazione;

**Ad unanimità** dei presenti,

## Delibera

di ritirare il punto in trattazione per trasmetterlo al Capo del IV Settore per ulteriori approfondimenti, a cura dell'ufficio di Segreteria.

Proposta n. 03 del 02/03/2017

**Oggetto:** Individuazione di aree e fabbricati da destinare alla residenza ed alle attività produttive e terziarie- fissazione del prezzo di cessione per ciascun tipo di area o fabbricato.

**Anno di riferimento:** 2015.

#### IL CAPO DEL IV SETTORE

Premesso che l'art. 14 del D.L.vo n. 55 del 28/02/1983, convertito in legge n. 131 del 26/04/1983 testualmente recita "I comuni provvedono annualmente con deliberazione, prima della deliberazione del bilancio, a verificare la quantità e la qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza ed alle attività produttive e terziarie ai sensi delle leggi 18 aprile 1962 n.167, e successive modificazioni ed integrazioni, 22 ottobre 1971 n. 865, e 5 agosto 1978 n. 457, che potranno essere cedute in proprietà o in diritto di superficie. Con la stessa deliberazione i comuni stabiliscono il prezzo di cessione per ciascun tipo di area o fabbricato";

**Dato atto** che, per l'anno 2015, il comune di Barrafranca non possiede né aree né fabbricati da destinare alla residenza ed alle attività produttive e terziarie da cedere;

**Visto** l'art. 14 del D. L.vo n. 55 del 28/02/1983;

**Visto** il D. L.vo 267/2000 e s.m.i. nel testo vigente nella Regione Sicilia;

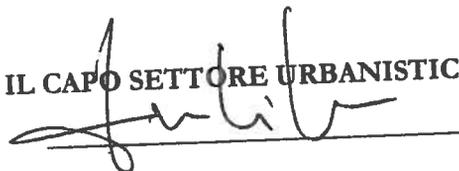
#### PROPONE ALL'ONOREVOLE CONSIGLIO COMUNALE

L'adozione di un atto deliberativo con il quale:

ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 L.R. n. 10/91, per le motivazioni in fatto e in diritto esplicitate in narrativa e costituenti parte integrante e sostanziale del dispositivo;

- di non procedere alla fissazione del prezzo di cessione per ciascun tipo di area o fabbricato in quanto il comune di Barrafranca, per l'anno 2015, non possiede né aree né fabbricati da destinare alla residenza ed alle attività produttive e terziarie da cedere in proprietà o in diritto di superficie.

IL CAPO SETTORE URBANISTICA



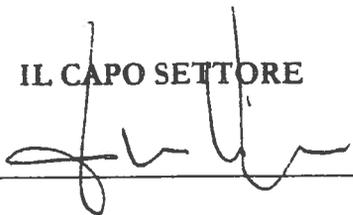
**PARERI**

**SETTORE URBANISTICA**

Ai sensi dell'art. 12 della Legge 23/12/2000, n. 30 si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica

li. 22/03/17.....

**IL CAPO SETTORE**



---

**UFFICIO DI RAGIONERIA**

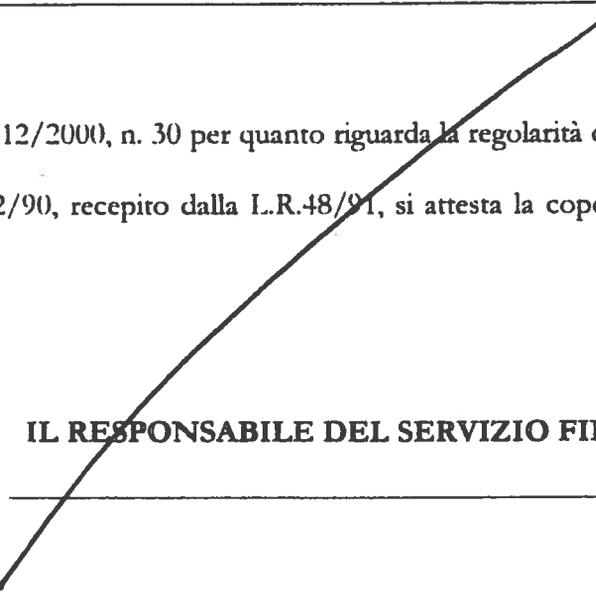
Ai sensi dell'art. 12 della Legge 23/12/2000, n. 30 per quanto riguarda la regolarità contabile si esprime parere \_\_\_\_\_.

Ai sensi dell'art.55 della Legge 142/90, recepito dalla L.R.48/91, si attesta la copertura finanziaria al cap. \_\_\_\_\_

li. ....

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

---



---

**PARERE DEL SEGRETARIO GENERALE:**

Per quanto riguarda la legittimità si esprime parere \_\_\_\_\_ ai sensi dell'art. 64-ter dello Statuto comunale vigente.

li. ....

**IL SEGRETARIO GENERALE**

---



# Comune di Barrafranca

Provincia di Enna

Ufficio del Sindaco

Prot. Gab. n. 677  
del 09/03/17

Li. 09/03/17

Al Presidente del Consiglio Comunale  
Dr. G. Di Dio

Oggetto: Inoltro proposte di deliberazioni per il Consiglio Comunale nn. interni 2, 3 e 4 del 02/03/2017 "Individuazione di aree e fabbricati da destinare alla residenza ed alle attività produttive e terziarie - fissazione del prezzo di cessione per ciascun tipo di area o fabbricato". Anni rispettivi di riferimento: 2014, 2015 e 2016.

In uno alla presente, per il prosieguo del relativo iter burocratico - amministrativo, trasmetto la proposta di deliberazione in oggetto specificata, con invito ad inserirla quale punto all'O.d.G. della prima utile seduta del Consiglio Comunale.

Distinti saluti.

Il Sindaco  
Prof. F. Accardi





# COMUNE DI BARRAFRANCA

*Prov. di Enna*

III COMMISSIONE

ESTRATTO DEL VERBALE DELLA 3<sup>^</sup> COMMISSIONE CONSILIARE N. 5 DEL 07/04/2017

Punti all'O.d.g.:

- 2- Individuazione di aree da destinare alla residenza ed alle attività produttive e terziarie- fissazione del prezzo di cessione per ciascun tipo di area o fabbricato. Anno di riferimento : 2014.
- 3 Individuazione di aree da destinare alla residenza ed alle attività produttive e terziarie- fissazione del prezzo di cessione per ciascun tipo di area o fabbricato. Anno di riferimento : 2015.
- 4-Individuazione di aree da destinare alla residenza ed alle attività produttive e terziarie- fissazione del prezzo di cessione per ciascun tipo di area o fabbricato. Anno di riferimento : 2016

L'anno duemiladiciassette addì sette del mese di Aprile alle ore 9, 30, nella Casa Comunale, in seguito a regolare invito si è riunita questa Commissione Consiliare nelle persone di:

Cons. Alessi Batù Vanessa	Presidente	Presente
Cons. Tambè Alessandro	Vice Presidente	Presente
Cons. Zuccalà Calogero	Componente	Presente
Cons. Cumia Salvatore	Componente	Assente
Cons. Ferrigno Giuseppe	Componente	Assente

Assiste quale segretario Giuseppina Tambè

Sono presenti il Capo IV Settore e l'Assessore Luana Bevilacqua

### III Commissione Consiliare

Verbale n.5 del 07/04 2017

Si apre la seduta della III Commissione Consiliare alle ore 9,30, sono presenti: la presidente Alessi Baruti Vanessa, i consiglieri Tambè Alessandro, Zuccalà Calogero, sono presenti il Capo IV Settore e l'Assessore Luana Bevilacqua.

Si inizia a trattare il II punto perchè il I punto erroneamente è stato convocato in commissione, ma è già stato trattato nella seduta precedente del 20/03/2017 e demandato in Consiglio Comunale. Prende atto della documentazione il Capo IV. La Commissione propone di rinviare la trattazione del II punto al Consiglio Comunale, la proposta viene votata all'unanimità dai presenti.

Si passa alla trattazione del III Punto all'odg il Presidente della Commissione e i consiglieri presenti chiedono al Capo IV Settore approfondimenti e ulteriori verifiche in merito alle eventuale vendita di relitti urbani nell'anno in questione (2015). La Commissione rinvia la questione al Capo IV Settore. La proposta viene votata all'unanimità dai presenti.

Si passa alla trattazione del IV Punto all'odg. La Commissione propone di rinviare la trattazione del IV punto al Consiglio Comunale. La Commissione mette ai voti la proposta viene votata all'unanimità dai presenti.

La Commissione avendo trattato i punti all'Odg la seduta viene chiusa alle ore 10,30.

Letto, approvato e sottoscritto:

**IL SEGRETARIO DELLA COMMISSIONE**

F.to Sig.ra Giuseppina Tambè

**IL PRESIDENTE**

F.to Sig.ra Alessi Batu' Vanessa

---

RA<sup>-</sup> Pubblicato all'Albo Pretorio di questo Comune nel giorno del \_\_\_\_\_  
senza reclami.

Barrafranca \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO GENERALE**

---

Copia conforme all'originale ad uso amministrativo.

Barrafranca, li

Pro. N.

**IL SEGRETARIO DELLA COMMISSIONE**

Letto, approvato e sottoscritto:

**IL PRESIDENTE**

F.to Dott. Di Dio Giovanni

**IL CONSIGLIERE ANZIANO**

F.to Dott. Tambè Alessandro

**IL SEGRETARIO GENERALE**

F.to Dott.ssa Giunta Anna

---

Publicato all'Albo Pretorio On Line di questo Comune in data \_\_\_\_\_ e per quindici giorni consecutivi.

Barrafranca,

**IL SEGRETARIO GENERALE**

**IL MESSO COMUNALE**

---

Copia conforme all'originale ad uso amministrativo.

Barrafranca, \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO GENERALE**