



COMUNE DI BARRAFRANCA

Provincia di Enna

Verbale di deliberazione n. 30 del 15/09/2016 della Giunta Comunale.

Oggetto: Proposta di aggiornamento dei diritti di segreteria e istituzione dei diritti d'istruttoria, relativi al rilascio dei provvedimenti tecnico-amministrativi in materia di Urbanistica, Condoni Edilizi ed Edilizia Privata.

L'anno duemilasedici addì Quindici del mese di Settembre alle ore 19,00 nella sala delle riunioni a seguito di regolari avvisi, recapitati a termine di legge si è convocata la Giunta Comunale.

Sono presenti i Signori:

Accardi	Fabio	Sindaco - Presidente
Nicolosi	Giovanni	Vice Sindaco
Pace	Vincenzo	Assessore
Faraci	Valerio	Assessore
Puzzangara	Lavinia	Assessore

Sono assenti i Signori:

Assiste il Segretario Generale **Dott.ssa Valentina La Vecchia**

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Signor **Prof. Fabio Accardi** nella sua qualità di **Sindaco** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

Oggetto: Proposta di aggiornamento dei diritti di segreteria e istituzione dei diritti d'istruttoria, relativi al rilascio dei provvedimenti tecnico-amministrativi in materia di Urbanistica, Condoni Edilizi ed Edilizia Privata.

IL CAPO DEL IV SETTORE

Vista deliberazione del Commissario Straordinario n. 03 del 19/01/2016 di dichiarazione del dissesto comunale;

Considerato che in virtù di tale dichiarazione per il comune di Barrafranca trovano applicazione le disposizioni della fattispecie previste dagli artt. 242 e seguenti del D.L. 267/2000;

Visto l'art. 251 del D.L. su citato che recita:

Comma 1 – “che La Giunta Comunale è tenuta a deliberare in merito alle imposte e tasse locali dell'ente dissestato, diverse dalla tassa per lo smaltimento dei rifiuti solidi urbani, le aliquote e le tariffe di base nella misura massima consentita”;

Comma 2 – “che la delibera non è revocabile ed ha efficacia per cinque anni, che decorrono da quello dell'ipotesi di bilancio riequilibrato”;

Comma 3 – “Per le imposte e tasse locali di istituzione successiva alla deliberazione del dissesto, l'organo dell'ente dissestato che risulta competente ai sensi della legge istitutiva del tributo deve deliberare, entro i termini previsti per la prima applicazione del tributo medesimo, le aliquote e le tariffe di base nella misura massima consentita”;

Comma 5 – “Per i servizi a domanda individuale il costo di gestione deve essere coperto con proventi tariffari e con contributi finalizzati almeno nella misura prevista dalle norme vigenti. Per i termini di adozione delle delibere, per la loro efficacia e per la individuazione dell'organo competente si applicano le norme ordinarie vigenti in materia. Per la prima delibera il termine di adozione è fissato al trentesimo giorno successivo alla deliberazione del dissesto.

Comma 6 – “Le delibere di cui ai commi 1, 3 e 5 devono essere comunicate alla Commissione per la finanza e gli organici degli enti locali presso il Ministero dell'interno entro 30 giorni dalla data di adozione, pena la sospensione dei contributi erariali”;

Richiamata la delibera di G.M. n.21 del 19 febbraio 2010;

Considerato che il Settore proponente sostiene costi e impegna risorse umane per le varie esigenze che comportano i procedimenti tecnico-amministrativi, non disciplinati dal su citato D.L. 18 gennaio 1993 n. 8, per i quali risulta opportuno istituire i relativi *diritti di istruttoria*, anche in ragione della complessità di tali procedimenti;

Ritenuto pertanto necessario, oltre che doveroso contribuire al risanamento economico del comune, provvedendo all'adeguamento delle tariffe dei diritti di segreteria e l'istituzione dei diritti di istruttoria così come dagli allegati prospetti che sono parte integrante e sostanziale della presente proposta;

Visti altresì:

l'art. 49 del TUEL 267/2000;

l'art. 12 della legge regionale n. 30 del 23/12/2000

PROPONE ALLA GIUNTA COMUNALE

L'adozione di un atto deliberativo con il quale:

1. Approvare l'adeguamento dei **diritti di segreteria** in materia Urbanistica come riportati nell'allegato tariffario che è parte integrante e sostanziale della presente proposta;
2. che i **diritti di segreteria** verranno versati prima della conclusione del procedimento, su richiesta da parte dell'ufficio, e comunque prima del rilascio del relativo atto conclusivo;

3. l'istituzione dei **diritti d'istruttoria** relativi al rilascio dei provvedimenti tecnico-amministrativi di competenza del Settore Urbanistica, Condono Edilizio ed Edilizia Privata, come riportati nell'allegato tariffario citato al punto 1
4. che la ricevuta di avvenuto pagamento dei **diritti di istruttoria** dovrà essere allegata alla richiesta di avvio del relativo procedimento, e in assenza di tale ricevuta la richiesta stessa non potrà essere accolta;
5. modificare la precedente delibera G.M. n.21 del 19 febbraio 2010.



Il Capo del IV Settore

PARERE DEI RESPONSABILI DEI SERVIZI

Ai sensi dell'art. 12 della Legge 23 dicembre 2000, n.30, si esprime il seguente parere in ordine alla regolarità tecnica: favorevole.

Li, 13/09/16



Il Capo del IV Settore

Ai sensi dell'art. 12 della Legge 23 dicembre 2000, n.30, si esprime parere in ordine alla regolarità contabile.

Il Responsabile del Servizio Finanziario

Ai sensi dell'art.64 ter dello Statuto Comunale, sotto il profilo della legittimità, esprime

parere _____;

Li _____

Il Segretario Generale

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione presentata dal Capo del IV Settore;

Ritenuto di accoglierla facendone propri i motivi;

Visti i superiori pareri espressi ai sensi di Legge;

Visto l' Q.EE.LL. vigente nella Regione Siciliana;

Con voto favorevole approvato all'unanimità e deliberato di legge.

DELIBERA

1. Approvare l'adeguamento dei diritti di segreteria e l'istituzione dei diritti di istruttoria relativi al rilascio dei provvedimenti tecnico-amministrativi di competenza del Settore Urbanistica, Condono Edilizio ed Edilizia Privata, così come da allegato prospetto che è parte integrante e sostanziale della presente deliberazione.
2. Dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva.
3. Inviare copia della presente deliberazione, entro 30 giorni dalla data di adozione, alla Commissione per la finanza e gli organici degli enti locali presso il Ministero dell'Interno, ai sensi dell'art. 251 comma 6 del D. Lgs. 267/2000;

Letto, approvato e sottoscritto:

IL SINDACO

F.to Prof Fabio Accardi

L'ASSESSORE ANZIANO

F.to Prof. Giovanni Nicolosi

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to Dott.ssa Valentina La Vecchia

Pubblicato all'Albo Pretorio On Line di questo Comune in data _____ e per quindici giorni consecutivi.

Barrafranca,

IL SEGRETARIO GENERALE

IL MESSO COMUNALE

Copia conforme all'originale ad uso amministrativo.

Barrafranca, _____

IL SEGRETARIO GENERALE



Comune di Barrafranca

Prov. ENNA

U.T.C. Settore IV - Gestione del Territorio - Edilizia privata - Urbanistica
C.a.p. 94012 - Cod. Fisc. 80003210863 - P.I. 00429180862

Tariffe di servizio istruttorio e diritti di segreteria previsti per le attività di Gestione del Territorio - Edilizia privata - Urbanistica - Servizio cimiteriale afferenti al IV Settore

OPERE SULLA STRADE		
DESCRIZIONE	Diritti istruttoria	Diritti di Segreteria
Autorizzazioni ai privati per interventi temporanei sulle strade comunali per allacci alle reti idrica e fognaria (<i>con sopralluogo</i>)	€ 60,00	€ 40,00
Autorizzazioni ai privati per interventi temporanei sulle strade comunali per allacci alle reti idrica e fognaria (<i>senza sopralluogo</i>)	€ 40,00	€ 40,00
Autorizzazioni scavi per posa in opera di servizi a rete (<i>cavi elettrici, telefonici, metano</i>)	€ 150,00	€ 40,00
Opere per il superamento delle barriere architettoniche (<i>rampe, ascensori e manufatti esterni</i>)	€ 30,00	€ 40,00

GESTIONE DEL TERRITORIO - URBANISTICA		
DESCRIZIONE	Diritti istruttoria	Diritti di Segreteria
Approvazione Piani Urbanistici Attuativi (<i>piani di lottizzazione, programmi costruttivi</i>)	€ 600,00	€ 80,00
Varianti urbanistiche al P.R.G. proposte da privati o da altri Enti che comportano approvazione del C.C.	€ 600,00	€ 80,00
Rilascio concessioni edilizie in sanatoria L. 47/85 - 37/85 - 724/94 - 326/03	€ 100,00	€ 120,00
Permesso di costruire e D.I.A. - L.r.16/16 per nuova costruzione abitativa	€ 0.20/mc.	€ 150,00
Permesso di costruire e D.I.A. - L.r.16/16 per ampliamenti e/o ristrutturazioni edilizie	€ 0.20/mc.	€ 150,00
Permesso di costruire per recupero a fini abitativi di sottotetti, pertinenze, locali accessori degli edifici esistenti	€ 0,30/mc.	€ 200,00
Accertamento di conformità ex art. 14 L.R. 16/16 minimo € 100,00, piu' il prezzo a mc. in caso di ampliamenti e/o nuove costruzioni	€ 0,30mc.	€ 200,00
Permesso di costruire e D.I.A. - L.r.16/16 per nuova costruzione attività produttive e commerciali	€ 0,25/mc.	€ 200,00

Permesso di costruire per nuova costruzione attività agricole (capannoni agricoli, depositi mezzi agricoli, ricoveri per animali)	€ 0,15/mc.	€ 50,00
Rilascio con carattere d'urgenza (oltre ai diritti previsti)		€ 100,00
Richiesta verifiche tecniche e sopralluoghi di vario genere da parte di privati	€ 50,00	

AUTORIZZAZIONI VARIE		
DESCRIZIONE	Diritti istruttoria	Diritti di Segreteria
Comunicazione inizio lavori asseverata per tutti i casi contemplati dall'art.3 L.r.16/16 e D.I.A. art. 10 L.r.16/16	€ 50,00	€ 60,00

CERTIFICATI VARI E COPIE DI ATTI VARI		
DESCRIZIONE	Diritti istruttoria	Diritti di Segreteria
Certificazioni varie ad esclusione della destinazione urbanistica	€ 20,00	€ 20,00
Certificato di agibilità e abitabilità per civile abitazione	€ 50,00	€ 50,00
Certificato di agibilità e abitabilità per attività produttive/commerciali	€ 100,00	€100,00
Certificato di destinazione urbanistica fino mq.10.000	€ 0,01/mq. € 0.015/mq.	€ 25,00
“ “ “ “ per quanto eccede l'estensione di mq. 10.000.		
Rilascio copia conforme di concessioni/autorizzazioni edilizie		€ 20,00
Rimborso copie fotostatiche		€ 0,30 per singola facciataA4 € 0,60 per singola facciata A3
Rilascio con carattere d'urgenza (oltre ai diritti previsti)		€ 20,00

Deposito Tipi di Frazionamento/Mappale	€ 30,00
---	----------------

DIRITTI DI RICERCA PRATICHE IN ARCHIVIO	
Ricerca in archivio pratiche fino a 5 anni antecedenti la richiesta	€ 10,00
Ricerca in archivio pratiche oltre 5 anni antecedenti la richiesta	€ 15,00

Handwritten signature

SERVIZIO CIMITERIALE		
DESCRIZIONE	Diritti istruttoria	Diritti di Segreteria
Concessione suolo cimiteriale per realizzazione cappelle	€ 40,00	€ 20,00 fino a mq.8,00 € 40,00 fino a mq.21,00
Concessione loculo	€ 40,00	€ 40,00
Concessione per costruzione cappella/tomba cimiteriale	€ 150,00	€ 50,00
Autorizzazione per variante alla concessione	€ 100,00	€ 50,00
Rilascio con carattere d'urgenza (oltre ai diritti previsti)		€ 100,00