



COMUNE DI BARRAFRANCA

Prov. di Enna



C.a.p. 94012 P.I. 00429180862 ☎ 0934 / 496011 Fax 0934/467561

V Settore - Governance, LL.PP., Programmazione e Politiche Comunitarie

Procedura di Manifestazione di interesse per l'individuazione di idoneo professionista per affidamento incarico professionale per l'espletamento di attività di natura catastale finalizzato alla acquisizione, previo frazionamento e voltura, di una porzione di terreno su cui insiste la ex discarica di RSU di c/da Ciolfara/Serralunga.

CUP: J24B13000240006 - CIG: Z51244E9D7

VERBALE n. 1 del 07/08/2018

Giorno 07 del mese di AGOSTO dell'anno 2018 alle ore 9:30 nella sede municipale di Piazza Regina Margherita presso gli uffici del V Settore - Governance, LL.PP., Programmazione e Politiche Comunitarie - in sala aperta al pubblico si iniziano le operazioni di esame delle manifestazioni d'interesse all'affidamento dell'incarico in epigrafe.

Il Capo V Settore da atto che la Commissione per la valutazione delle istanze viene costituita da:

- Capo V Settore: Arch. Francesco Costa con funzione di presidente;
- R.U.P.: Ing. Santi Eugenio Diliberto con funzione di testimone;
- Avola Maria Stella con funzione di testimone e segretario verbalizzante.

Preliminarmente il RUP da atto che:

- con avviso del 10/07/2018 già pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente, è stata resa nota la manifestazione di interesse con la quale il Comune di Barrafranca intende procedere all'affidamento dei servizi tecnici di attività di natura catastale finalizzato alla acquisizione, previo frazionamento e voltura, di una porzione di terreno su cui insiste la ex discarica di RSU di c/da Ciolfara/Serralunga.
- l'importo complessivo del servizio risulta pari a € 2.500,00 (compreso IVA, Cassa Previdenziale, spese di istruttoria, diritti catastali, trasferta, etc.);
- l'onorario spettante in base all'effettivo svolgimento dell'attività sarà valutato sulla base del prospetto dei corrispettivi a cui si applicherà il ribasso d'asta offerto dall'interessato che avrà cura di formulare nella propria offerta economica in lettere ed in cifre decimali fino alla quarta;
- l'incarico sarà conferito con affidamento diretto - secondo quanto previsto all'art. 31, comma 8, e all'art. 36, comma 2, lett. a) del d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. - soltanto in seguito alla stipula di polizza assicurativa a copertura dei rischi professionali prevista dall'art. 24 comma 4 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- la Stazione Appaltante si riserva il diritto di procedere all'affidamento dell'incarico anche in presenza di una sola candidatura valida;
- l'Amministrazione si riserva di non procedere all'aggiudicazione se nessuna candidatura risulti conveniente o idonea in relazione all'incarico.

Quindi, il Capo del V Settore alle ore 10,15 di oggi:

a) dichiara aperta la procedura per la valutazione delle manifestazioni di interesse pervenute entro il termine così come attestato dal responsabile dell'Ufficio di Protocollo in data odierna;

b) prende atto che complessivamente sono pervenute, secondo le modalità indicate nell'avviso, n. 04 (QUATTRO) plichi come di seguito elencati:

n.	Nominativo	Indirizzo	Prot. n.
1	Studio Tecnico Carlisi	Via Del Pero, 9 - Cascinette D'Ivrea (TO)	8886 del 17/07/18
2	Geom. Piero Impellizzeri	Via San Biagio, 49 - Ficarra (ME)	9206 del 25/07/18
3	Geom. Spirito Emiliano	Via Del Mirto, 26/D Fonti (LT)	9287 del 26/07/18
4	Geom. Gaetano Demma	Via Regione Siciliana, 58 Monreale (PA)	9328 del 27/07/18

Preliminarmente i componenti della commissione di valutazione danno atto che non sussistono rapporti di paratela o di affinità fino al quarto grado con i partecipanti alla manifestazione di interesse.

Si prende atto, dall'attestazione dell'addetto all'ufficio protocollo, che il plico n. 04 (geom. Gaetano Demma) è pervenuto alle ore 12,20 del 27/07/2018 e quindi oltre il termine perentorio delle ore 12.00 del 27/07/2018 previsto nell'avviso e pertanto viene escluso dalla presente procedura.

Si procede all'apertura dei plichi pervenuti entro il termine di scadenza secondo l'ordine di arrivo esaminando la documentazione contenuta nella busta A con le seguenti risultanze.

Valutazione documentazione Busta A		
n.	NOMINATIVO	AMMISSIONE
1	Studio tecnico Carlisi	AMMESSO
2	Geom. Piero Impellizzeri	AMMESSO
3	Geom. Spirito Emiliano	<p>NON AMMESSO per il seguente motivo: assenza del requisito dell'iscrizione all'albo unico Regionale di cui alla L.R. 12/2011. Inoltre, si annota l'omessa dichiarazione ai seguenti punti:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Inesistenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs 50/2016; • Insussistenza assenze di situazioni, anche potenziali di conflitti di interesse con il Comune appaltante; • Insussistenza di altre cause di incompatibilità a svolgere prestazioni nell'interesse del Comune; • Insussistenza di cause di divieto, decadenza o sospensione, di cui agli artt. 6 e 67 del D. Lgs n. 159/2011; • Mancata presa visione del P.T.P.C.T adottata con delibera di G.C. del 02/03/2018

A questo punto si procede all'apertura delle buste B contenenti l'offerta economica delle sole manifestazioni di interesse in possesso dei requisiti di ordine generale, tecnico-economico e finanziario con le seguenti risultanze:

Valutazione documentazione Busta B		
plico	NOMINATIVO	RIBASSO OFFERTO
1	Studio Tecnico Carlisi	10,24 %
2	Geom. Piero Impellizzeri	22,98 %

Si dà atto quindi, che le manifestazioni di interesse ritenute idonee, sono quelle di seguito elencate:

Elenco operatori economici idonei		
plico	NOMINATIVO	Importo della prestazione al netto del ribasso ed incluso IVA, Cassa Previdenziale, spese di istruttoria, diritti catastali, trasferta, etc.
1	Studio Tecnico Carlisi	€ 2.244,00



2	Geom. Piero Impellizzeri	€ 1.925,50
---	--------------------------	------------

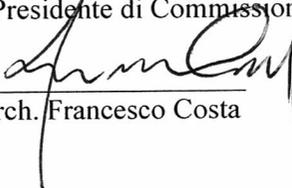
Alle ore 11,45 dopo avere esaminato la documentazione degli operatori economici sopra elencati, il Presidente chiude le operazioni, demandando al RUP di adempiere alle comunicazioni di cui agli artt. 29 e 76 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà insindacabile di procedere all'affidamento dell'incarico di che trattasi.

Il presente verbale, redatto in esemplare unico, costa di n. 3 pagine.

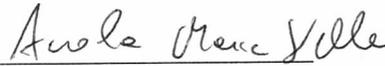
Letto confermato e sottoscritto.

Il Presidente di Commissione


Arch. Francesco Costa



I Testimoni


Avola Maria Stella


dott.ing. Santi Eugenio Diliberto